

PROMOGESTIM

# DUO VERDE

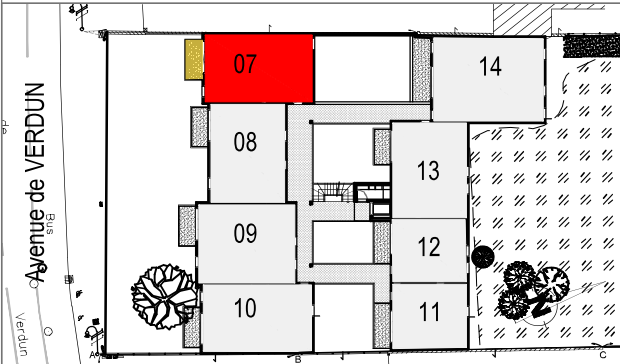
415-417 avenue de Verdun  
33700 MERIGNAC

## Premier étage T3 Lot n°07

|                   |          |          |
|-------------------|----------|----------|
| Entrée            | 5.33 m²  |          |
| Séjour / cuisine  | 26.38 m² |          |
| Chambre 1         | 11.80 m² |          |
| Chambre 2         | 10.35 m² |          |
| Salle d'eau       | 4.59 m²  |          |
| Wc                | 2.20 m²  |          |
| SURFACE HABITABLE |          | 60.65 m² |
| Balcon            | 6.08 m²  |          |

PROVISOIRE

INDICE : - DATE : 28 mai 2024



Note : Conformément à la réglementation, le promoteur se réserve le droit d'apporter des modifications en fonction de l'application des règles thermiques, technique, urbanistiques et/ou d'approvisionnement. Les plans ont été mesurés conformément à la loi Carrez. Les retombées de poutres, le sens d'ouverture des portes et les équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif. La surface du jardin est donnée à titre indicatif.

