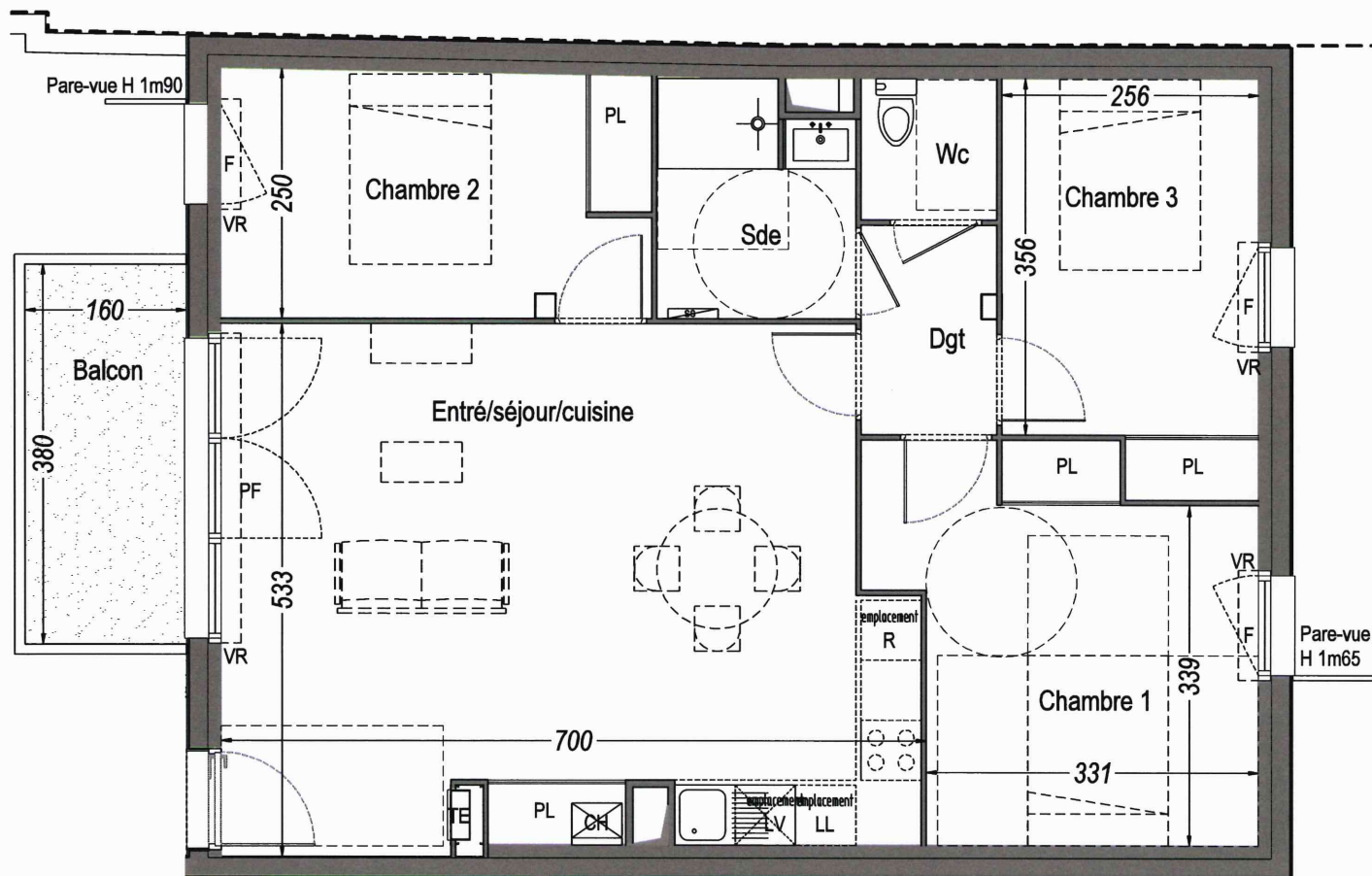




PROMOGESTIM

DUO VERDE

415-417 avenue de Verdun
33700 MERIGNAC

Deuxième étage T4 Lot n°22

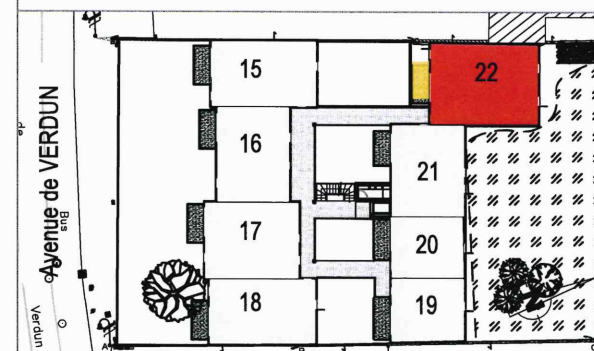
Entrée / séjour / cuisine	34.20 m ²
Chambre 1	13.48 m ²
Chambre 2	10.48 m ²
Chambre 3	9.97 m ²
Salle d'eau	4.43 m ²
Wc	1.90 m ²
Dégagement	2.83 m ²

SURFACE HABITABLE 77.29 m²

Balcon 6.08 m²

INDICE : -

DATE : 03 décembre 2024



Note : Conformément à la réglementation, le promoteur se réserve le droit d'apporter des modifications en fonction de l'application des règles thermiques, technique, urbanistiques et/ou d'approvisionnement. Les plans ont été mesurés conformément à la loi Carrz. Les retombées de poutres, le sens d'ouverture des portes et les équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif. La surface du jardin est donnée à titre indicatif.