



PROMOGESTIM

DUO VERDE

415-417 avenue de Verdun
33700 MERIGNAC

Troisième étage T3 Lot n°26

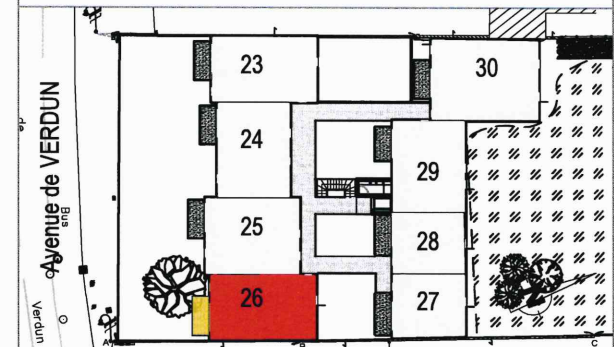
Entrée	7.47 m ²
Séjour / cuisine	25.00 m ²
Chambre 1	13.89 m ²
Chambre 2	9.55 m ²
Salle d'eau	3.67 m ²
Wc	1.38 m ²

SURFACE HABITABLE 60.96 m²

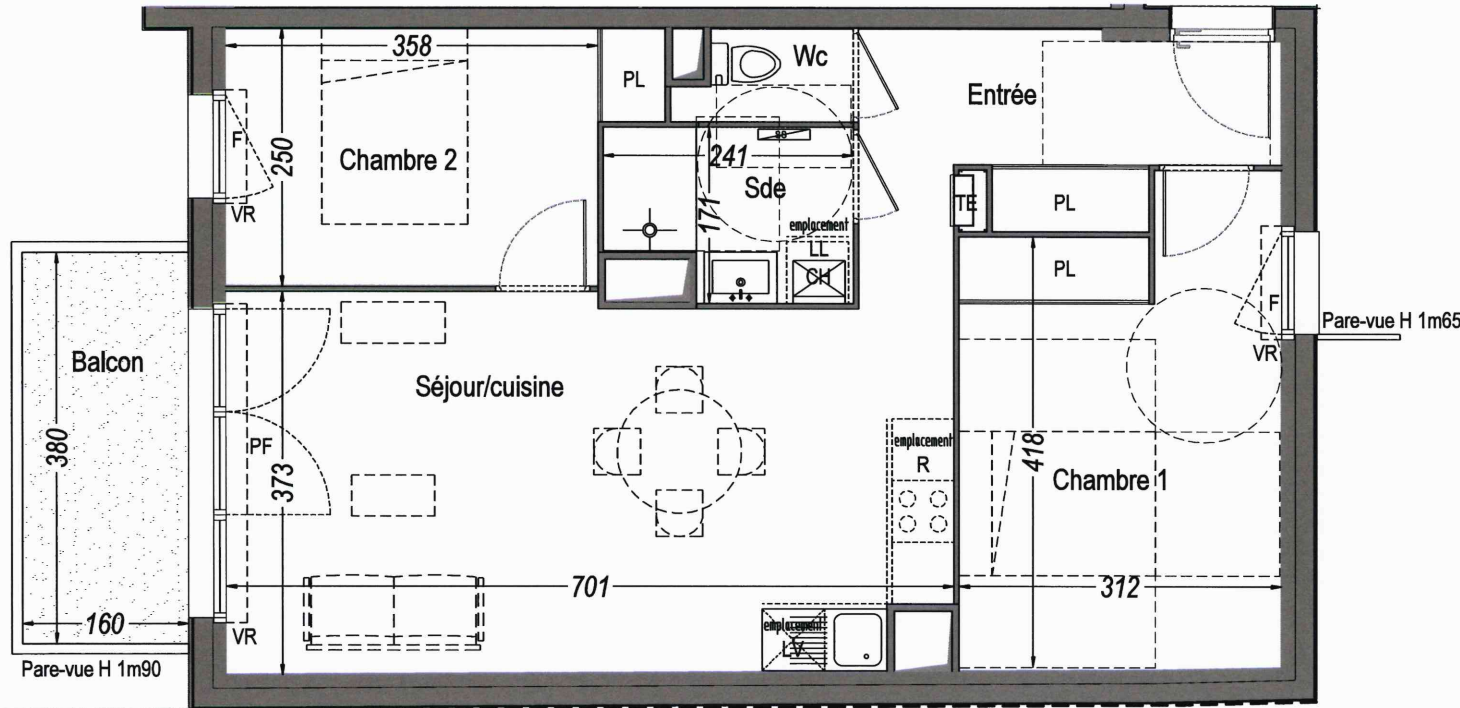
Balcon 6.08 m²

INDICE : -

DATE : 03 décembre 2024



Note : Conformément à la réglementation, le promoteur se réserve le droit d'apporter des modifications en fonction de l'application des règles thermiques, technique, urbanistiques et/ou d'approvisionnement. Les plans ont été mesurés conformément à la loi Carrez. Les retombées de poutres, le sens d'ouverture des portes et les équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif. La surface du jardin est donnée à titre indicatif.



0m 1m 2m 3m