



PROMOGESTIM

DUO VERDE

415-417 avenue de Verdun
33700 MERIGNAC

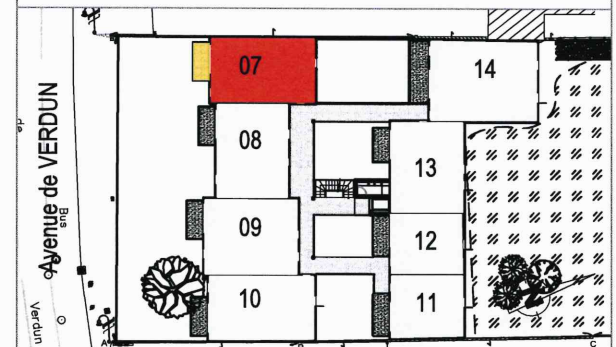
Premier étage T3 Lot n°07

Entrée	5.33 m ²
Séjour / cuisine	26.38 m ²
Chambre 1	11.80 m ²
Chambre 2	10.35 m ²
Salle d'eau	4.59 m ²
Wc	2.20 m ²

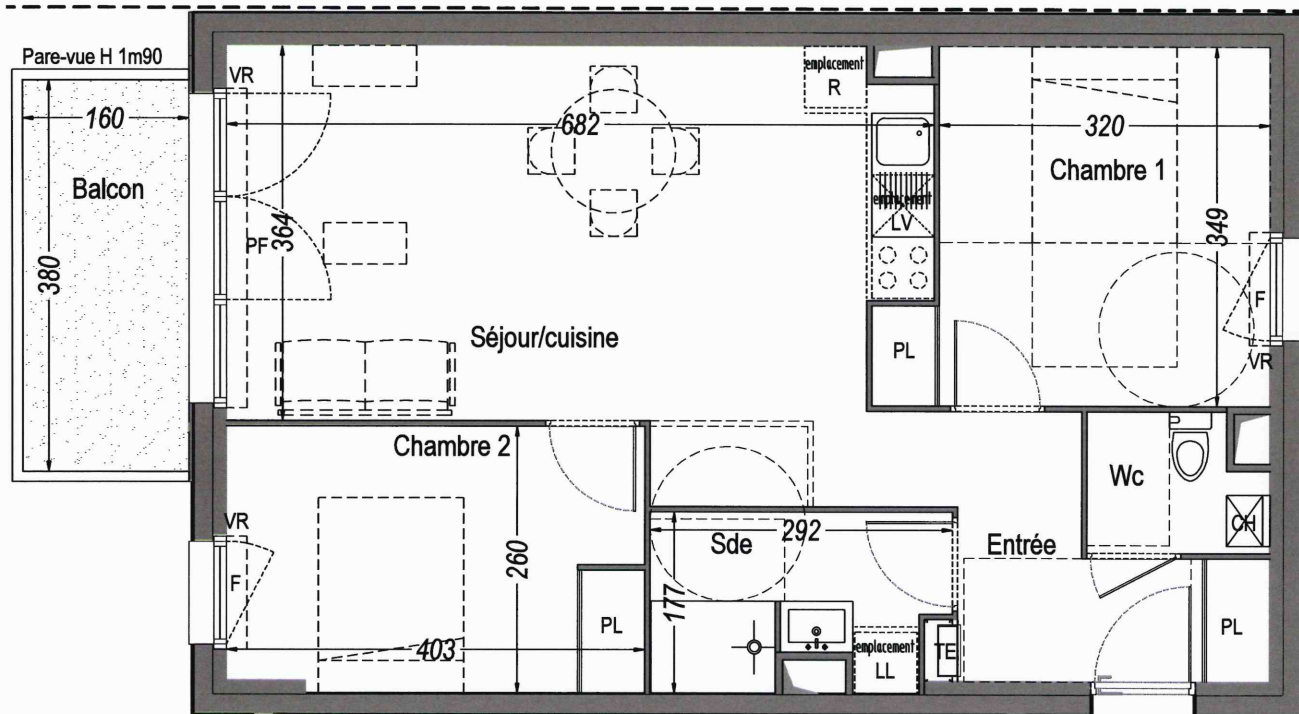
SURFACE HABITABLE 60.65 m²

Balcon 6.08 m²

INDICE : - DATE : 03 décembre 2024



Note : Conformément à la réglementation, le promoteur se réserve le droit d'apporter des modifications en fonction de l'application des règles thermiques, technique, urbanistiques et/ou d'approvisionnement. Les plans ont été mesurés conformément à la loi Carrz. Les retombées de poutres, le sens d'ouverture des portes et les équipements sanitaires sont figurés à titre indicatif. La surface du jardin est donnée à titre indicatif.



0m 1m 2m 3m